

BAREME COMMISSIONS VENTE

PRIX DE VENTE commission comprise		COMMISSION T. T. C. en %	P. Vente X COEFF = Net Vendeur	COMMISSIONS €uros en	
de	à			de	à
1,00	59 999 €	10% avec un mini de 4200€	0,9000	4 200,00 €	5 999,90 €
60 000 €	84 999 €	9,50%	0,9050	5 700,00 €	8 074,91 €
85 000 €	109 999 €	9,00%	0,9100	7 650,00 €	9 899,91 €
110 000 €	134 999 €	8,50%	0,9150	9 350,00 €	11 474,92 €
135 000 €	159 999 €	8,00%	0,9200	10 800,00 €	12 799,92 €
160 000 €	199 999 €	7,50%	0,9250	12 000,00 €	14 999,93 €
200 000 €	249 999 €	7,00%	0,9300	14 000,00 €	17 499,93 €
250 000 €	299 999 €	6,50%	0,9350	16 250,00 €	19 499,94 €
300 000 €	499 999 €	6,00%	0,9400	18 000,00 €	29 999,94 €
500 000 €	1 000 000 €	5,50%	0,9450	27 500,00 €	55 000,00 €
1 000 001 €	et au-delà	5%	0,9500	50 000,05 €
NET VENDEUR		COMMISSION T. T. C. en %	Net Vendeur X COEFF = P Vente C.C.	COMMISSIONS €uros en	
de	à			de	à
.....	53999,10	10% avec un mini de 4200€	1,11111	4 000,00 €	5 999,90 €
54300,00	76924,10	9,50%	1,10497	5 158,50 €	7 307,79 €
77350,00	100099,09	9,00%	1,09890	6 961,50 €	9 008,92 €
100650,00	123524,09	8,50%	1,09290	8 555,25 €	10 499,55 €
124200,00	147199,08	8,00%	1,08696	9 936,00 €	11 775,93 €
148000,00	184999,08	7,50%	1,08108	11 100,00 €	13 874,93 €
186000,00	232499,07	7,00%	1,07527	13 020,00 €	16 274,93 €
233750,00	280499,07	6,50%	1,06952	15 193,75 €	18 232,44 €
282000,00	469999,06	6,00%	1,06383	16 920,00 €	28 199,94 €
472500,00	945000,00	5,50%	1,05820	25 987,50 €	56 700,00 €
950000,95	5,00%	1,05263	47 500,05 €

BAREME HONORAIRES DE LOCATION

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué : Zone "non tendue"

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	6 % TTC du loyer annuel HC (soit 0.72 du loyer mensuel hors charges)
Réalisation de l'état des lieux pour un appartement	80 € TTC (dans la limite de 3€ TTC/m2)
Réalisation de l'état des lieux pour une maison	100 € TTC

Honoraires à la charge du bailleur

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	6 % TTC du loyer annuel HC (soit 0.72 du loyer mensuel hors charges)
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	80 € TTC (dans la limite de 3€ TTC/m2)
Réalisation de l'état des lieux pour une maison	100 € TTC